

Dátum: 2021. október 12.

Oldalak száma: 1/3

Címzett: Bugyi Nagyközség Önkormányzata  
2347 Bugyi, Beleznay tér 1.  
Nagy András Gábor polgármester részéreFeladó: ZÓNA Vendéglátó Kft  
Móritz Piroška, piacfejlesztési menedzser  
1119 Budapest, Fehérvári út 85.

Telefon:

Telefon: +3670 654 74578

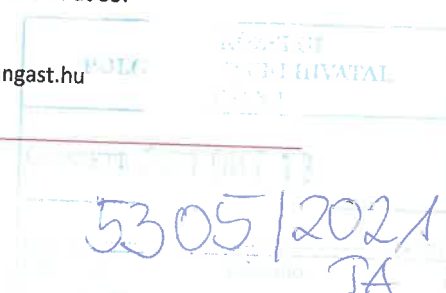
E-mail:

E-mail: moritz.piroska@hungast.hu

Hív. szám:

Hív. szám:

Tárgy: Szolgáltatási egységár módosító javaslat



Tisztelt Nagy András Gábor Polgármester Úr!

A ZÓNA Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság, mint Szolgáltató és az Bugyi Nagyközség Önkormányzata, mint Megrendelő között 1998.05.12. napján kelt szerződés szerint Felek megállapodtak az étkezési szolgáltatás biztosításáról. A megállapodás lehetővé teszi, hogy évente egyszer szolgáltatási díjainkat módosítsuk.

Áremelési javaslatunk két részből áll: egyrészt a KSH által közölt szakági inflációs adatokra (1) támaszkodunk, másrészt szükséges kitérnünk a szolgáltatásunkat érintő jogszabályi változásokra, valamint az egyéb, árat befolyásoló körülményekre is (2).

#### 1. KSH által közölt szakági infláció

Szolgáltatási egységáraink képzésekor figyelembe vesszük meghatározó ráfordításaink mértékét, melyeket 45%-ban nyersanyagok, 40 %-ban bérköltségek és 15%-ban egyéb szolgáltatások, anyagok költségei határoznak meg. Számításainkkor tekintettel vagyunk a Központi Statisztikai Hivatal által közölt adatokra, melyek meglátásunk szerint nem megfelelően követik le a gazdasági folyamatokat – mind az étkeztetésre, mind az élelmiszerekre vonatkozóan – ezért levelünkben feltüntetjük a Társaságunk által kimutatott értékeket is.

#### A KSH inflációs ráta mértéke az elmúlt 12 hónapot tekintve az alábbi:

- 20.2.1.59. A teljes munkaidőben alkalmazásban állók kedvezményei nélküli nettó átlagkeresete nemzetgazdasági áganként: 8,4%  
[https://www.ksh.hu/stadat\\_files/mun/hu/mun0154.html](https://www.ksh.hu/stadat_files/mun/hu/mun0154.html)
- 1.2.1.3. Fogyasztóiár-indexek a kiadások részletes csoportjai szerint, havonta – élelmiszerek: 3,4%  
[https://www.ksh.hu/stadat\\_files/ara/hu/ara0041.html](https://www.ksh.hu/stadat_files/ara/hu/ara0041.html)
- 1.2.1.3. Fogyasztóiár-indexek a kiadások részletes csoportjai szerint, havonta – háztartási energia: 0,6%  
[https://www.ksh.hu/stadat\\_files/ara/hu/ara0041.html](https://www.ksh.hu/stadat_files/ara/hu/ara0041.html)

KSH adatok alapján		
Az előző 12 havi vonatkozásában		
Áremelés mértékének súlyozása		
élelmiszerek, élelmi anyagok	45%	3,40%
nemzetgazdasági átlagbér	40%	8,40%
energiahordozók díja	15%	0,60%
Összesen:	100%	5,25%

Dátum: 2021. október 12.

Oldalak száma: 2/3

Címzett: Címzett: Bugyi Nagyközség  
Önkormányzata  
2347 Bugyi, Belezna tér 1.  
Nagy András Gábor polgármester  
részére

Feladó: ZÓNA Vendéglátó Kft  
Móritz Piroska, piacfejlesztési menedzser  
1119 Budapest, Fehérvári út 85.

Tárgy: Szolgáltatási egységár módosító javaslat

Társaságunk által kimutatott értékek:

Áremelés mértékének súlyozása		
élelmiszerek, élelmi anyagok	45%	15,00%
nemzetgazdasági átlagbér	40%	18,00%
energiahordozók díja	15%	30,00%
<b>Összesen:</b>	100%	<b>18,45%</b>

**2. Jogszabályi változások és egyéb, árat befolyásoló körülmények**

2021. szeptember 1-jétől alkalmazni kell a **676/2020. (XII. 28.) Korm.** rendelet szabályait, melyek fő célja a közétkeztetés minőségének javítása azáltal, hogy a szolgáltatóknak több magyar alapanyagot kell felhasználniuk. Ennek szellemében a rendelet - többek között - előírja, hogy a közétkeztetésben 2022 januárjától legalább 60%-os, 2023-tól pedig legalább 80%-os arányt kell kitennie a rövid ellátási láncban (rövid ellátási lánc az, amikor az élelmiszer üzem és a konyha között legfeljebb egy köztes szereplő lehet) beszerezett, illetve a helyi élelmiszer termékeknek.

A rendelet életbelépésével mind a szolgáltatóknak, mind a megrendelőknek számolniuk kell azzal, hogy az előírt változások átalakítják a közétkeztetés árubeszerzésének és működésének jelenlegi rendszerét, költség szerkezetét.

A jogszabály alkalmazása a korábbi **beszerzési láncolatok átalakulását** is eredményezi. A szezonális, a tárolási és szállítási kapacitások átalakulása, a hazai termelők raktár és logisztikai beruházásai, a termékek minősége és az adminisztrációs költségek miatt a módosítás a szolgáltatási egységárakra is hatással lesz.

Jelenleg úgy véljük, ahhoz, hogy a rendeletben meghatározott szabályok megvalósulhassanak, 15-20% százalékos alapanyagár emelkedésre lenne szükség azon felül, hogy számolni kell azzal is, hogy az idei év folyamán **tovább emelkedett az alapvető élelmiszerek, vagy azok előállításához szükséges alapanyagok árai.**

További jelentős költségemelkedést jeleznek előre a minimálbér 2022-ben várható emelésével kapcsolatos információk.

A napokban publikált hírek szerint 2022-től újabb költségrobbanással kell szembenéznünk: a minimálbérek vonatkozásában további jelentős, várhatóan 20%-os mértékű emelés várható. Emiatt a nyersanyagok, a szállítás és a szolgáltatások körében is további költségnövekedésre számíthatunk, amelyre jelenlegi egységáraink nem nyújtanak fedezetet. A közétkeztetés élőmunkaigényes szolgáltatás, költségeink 40%-át a munkabérekhez köthető kiadások alkotják, emiatt ilyen jelentős mértékű béremelés érzékenyen érinti gazdálkodásunkat.

Társaságunk a közétkeztetési piacon való 20 éves szereplése alatt nem élt meg a jelenlegi gazdasági környezethez hasonló állapotot. Először fordul elő, hogy a KSH által publikált adatok – amelyek egyébként is utókövetőek - és a valós fogyasztói árak között ekkora drasztikus különbség van.

Fentiekén túlmenően, az elkövetkezendő időszakban feltehetően komoly problémát fog okozni a földgáz és az áram árának ugrásszerű drágulása is, amely következményeként a piaci szereplők megpróbálják áthárítani a növekvő kiadásait a fogyasztókra, végső soron a fogyasztási cikkekben, élelmiszer alapanyagokban fizetjük majd meg a soha nem látott áram- és gázdrágulást.

Dátum:	2021. október 12.	Oldalak száma:	3/3
Címzett:	Címzett: Bugyi Nagyközség Önkormányzata 2347 Bugyi, Belezna tér 1. Nagy András Gábor polgármester részére	Feladó:	ZÓNA Vendéglátó Kft Móritz Piroska, piacfejlesztési menedzser 1119 Budapest, Fehérvári út 85.
Tárgy:	Szolgáltatási egységár módosító javaslat		

A szolgáltatási színvonal fenntartása mindannyiunk érdeke továbbra is, emiatt elengedhetetlennek tartjuk, hogy a KSH inflációs rátánál magasabb áremelés elfogadására kerüljön sor a kényszerű növekvő költségek fedezetének megteremtésére.

Fentiek okán a KSH szakági infláción felüli mértékű, összességében 18%-os áremelés érvényesítését javasoljuk 2022. január 1-től.

Tisztelt Polgármester Úr!

Az elmúlt másfél éves időszak mindannyiunk számára kimerítő volt, előre nem látható, ingadozó gazdasági folyamatokkal, amelyeknek számunkra kritikus pontja a szolgáltatásunk biztonságos fenntartása mellett működési költségeink konszolidálása volt.

Megértve és szem előtt tartva Partnerünk érdekeit is tisztelettel kérjük támogatását abban, hogy szolgáltatásunk emelkedő nyersanyag-, munkabér és fenntartási költségeire szerződésünkben foglaltak szerint a költségnövekedés dinamikáját követő mértékű áremelést kapjunk.

Bármilyen felmerülő kérdés, illetve további indoklaskérés esetén kérem, keressenek bizalommal. Várjuk szíves visszajelzésüket és együttműködő jóváhagyásukat!

Üdvözlettel:

Kovács-Varga Andrea  
Piacfejlesztési igazgató