

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2009. szeptember 23-i rendkívüli ülésén



**Hozott határozatok: 191/2009. (IX.23.) - től
193/2009. (IX. 23.) - ig**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2009. szeptember 23-i ülésén

Testületi ülés helye: Nagyközségi Polgármesteri Hivatal ülésterme

Jelen vannak: Somogyi Béla polgármester

Bak Károlyné - alpolgármester,
Szatmáriné dr. Drahos Ildikó - alpolgármester
Bálintné Balogh Mária, Gyurászik Györgyné, Józsa László, Nagy András
Gábor, Rácz Zsolt, Szatmári Benő, Szőke Sándor, Viola Gábor - képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: Szatmári Attila – jegyző
Török Edina - ig. előadó

NAPIREND ELŐTT

Somogyi Béla polgármester köszönti a rendkívüli önkormányzati ülésen megjelenteket.

A polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, 14 tagjából jelen van 11 fő.
Somogyi Béla - polgármester javaslatot tesz a napirendi pontok elfogadására az elektronikusan kiküldött meghívó alapján.

A Polgármester Úr a rendkívüli ülés napirendjét a meghívó alapján javasolja és megállapítja, hogy 11 igen szavazattal a Képviselő - Testület elfogadta.

1. Tulajdonosi hozzájárulás az Ivóvíz minőségjavítási programhoz
Előadó: Somogyi Béla polgármester

2. Beleznay kastély belső felújítása
Előadó: Somogyi Béla polgármester

3. Tájékoztatás a Kazinczy Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény pályázatával kapcsolatban.
Előadó: Somogyi Béla polgármester

Napirend tárgyalása

1. Tulajdonosi hozzájárulás az Ivóvíz minőségjavítási programhoz

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Ismerteti, hogy a tervekhez azért kell a tulajdonosi hozzájárulás, hogy elindulhasson az engedélyeztetés a dabasi építéshatóságnál. Korábbi testületi ülésen már döntés született, hogy elkezdődnek a munkálatok és melyik cég végzi azt, csak még a terveket a képviselők nem látták. A pályázati lehetőség miatt érdekeltek a hozzájárulásban.

Kérdés, hozzászólás nincsen, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy 11 igen szavazattal elfogadta a testület.

191/2009.(IX 23.) sz. határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a 3715 hrsz-ú Bugyi vízmű önkormányzati tulajdonú ingatlanon ivóvízminőség javításához vastalanító és egyéb ivóvízminőség javító berendezések elhelyezéséhez, és vízkezelő épület létesítéséhez benyújtott *–Profit Holder Kft által készített–* engedélyezési tervek ismeretében az engedélyezési eljárás megindításához és az eljáráshoz szükséges tulajdonosi hozzájárulást megadja.

A képviselő-testület felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert az engedélyezési eljáráshoz szükséges valamennyi okirat aláírására

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 60 nap

2. Beleznay kastély belső felújítása

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Az előterjesztés alapján ismerteti a képviselőkkel, hogy milyen főbb események történtek a felújítások során. Megjelent egy IKSZT kétfordulós pályázat, amelyre 2008. szeptemberében beadta az Önkormányzat a pályázatot, de csak 2009. májusában értesültek, hogy esély van az elnyerésére. Gyorsabb döntésre számítottak, de csak ez év májusában értesültek, hogy nyertesei lehetnek az első fordulónak. Lehetőség nyílt 2009. áprilisában egy NKA pályázat benyújtására, melyből a kastély egy részét már fel is újították.

A másik NKA-s pályázat benyújtásáról 2009. májusában adták be, ekkor olyan döntést hozott a testület, hogy a közbeszerzési eljárást indítsa el az Önkormányzat, arra számítva, hogy a második fordulóban gyors döntés fog születni, és be tudják ismét nyújtani a pályázatot. Erre csak 2009. augusztus 29-én nyílt ismét lehetőség, közben viszont folyt a közbeszerzési eljárás. Három pályázótól érkezett árajánlat az alábbi összegekkel: 69,3 M; 72,0 M; és 74,7 M Ft. A legkisebb szám is lényegesen magasabb annál a számnál, amivel a korábbiakban számoltak. Pénzügyi problémának látja, hogy magasak az árajánlatok, melyhez kérdés, hogy honnan legyen meg a hiányzó pénz. Erre két lehetőséget lát megfelelőnek. Egyik, hogy az IKSZT pályázat második fordulójában indul az Önkormányzat, melyhez október 15. a határidő. A pályázat kiértékelése ebben az évben nem lesz meg, a támogatási szerződésre legkorábban 2010. májusában kerülhet sor, melyet követ a közbeszerzési eljárás és a kivitelezés. Ez azt jelenti, hogy a projektet egy évet tolni kell, ha pályázati forrásból szeretnék megvalósítani.

A másik megoldásban jogi probléma van, mi szerint a megkezdett beruházásnak számít, ha a közbeszerzési eljárást kiírják, amit az Önkormányzat már megtett, így nem is indulhat az IKSZT második fordulóján. Ahhoz, hogy indulhassanak, a közbeszerzést eredménytelenné kell nyilvánítani, hivatkozva a jelentős értékkülönbözetre, mivel nincs az Önkormányzatnak rá forrása. A közbeszerzési tanácsnak 50 M Ft-ot adtak meg, de attól is lényegesen eltér a legalacsonyabb árajánlat is.

Az lenne a kérdés, hogy írják meg a pályázatot és nyilvánítsák érvénytelenné a közbeszerzést, amely eredményére kb. egy évet kell várni.

Török Edina igazgatási előadó: Közép-Magyarországon 34 címbirtokos van, Magyarországon több száz és ebből Közép-Magyarországi szinten 10-15-en fognak nyerni a pályázaton.

Somogyi Béla polgármester: Ebből arra lehet következtetni, hogy minden harmadik fog nyerni, de a beruházásnak minél előbb működésbe kellene lépnie. A cél, hogy pályázati pénzből kellene építkezni, mellőzve a saját forrásokat, melyek tulajdonképpen a hitelek. Úgy gondolja, hogy érdemes lenne a pályázatot megkockáztatni és várni az eredményre.

Józsa László képviselő: Tudomására jutott, hogy vannak önkormányzatok, akik anyagi forráshiány miatt elállnak a pályázat második fordulójától, így lényegesen kevesebb a pályázó, ezzel szűkíti azok körét, akik a második fordulóban pályázni fognak. Ez is amellettszól, hogy próbálják meg a pályázatot beadni.

Rác Zsolt képviselő: Sokat vártak már a kastély felújításának befejezésére, ami akkor érték, ha működik. Úgy gondolja, hogy meg kell próbálni értékessé tenni és beadni a pályázatot.

Nagy András Gábor képviselő: Sajnos az önkormányzatoktól is nagy forráskivonások lesznek. Úgy gondolja, hogy érvényteleníteni kell a közbeszerzést, és be kell adni a pályázatot.

Somogyi Béla polgármester: Kereste a köztes megoldást, hogy fogjanak hozzá saját pénzből, hogy megkezdődhessen a munka, mivel a teljes összeget úgysem lehet megnyerni. Saját pénzre mindenképpen szükség lesz. Egyelőre nem tudják mi a megoldás arra, hogy a munka is megkezdődhessen és a pályázat is beadásra kerülhessen a különbözet elnyerésére.

További kérdés hozzászólás nincsen, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot mely a közbeszerzés érvénytelenné nyilvánítása mellett dönt és megállapítja, hogy 11 igen szavazattal elfogadta a testület.

192/2009.(IX 23.) sz. határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete úgy dönt, hogy a Beleznay kastély belső felújítására (Beleznay kúria II. ütem) kiírt egyszerű közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. Tv. 92.§. c) pontja alapján - *egyik ajánlattevő sem vagy az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő sem tett - az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot - eredménytelenné nyilvánítja.*

Felhívja a polgármestert, hogy a döntéssel kapcsolatos további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nincsen, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy 11 igen szavazattal elfogadta a testület.

193/2009.(IX 23.) sz. határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzata a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium által meghirdetett „Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér Cím” II. forduló elnyerésére pályázatot nyújt be.

Bugyi Nagyközség Önkormányzata az IKSZT-t a Bugyi, Beleznay tér 3. (HRSZ: 1) szám alatt lévő Beleznay kastélyban hozza létre.

A pályázat összege a maximálisan elnyerhető 200.000 euro összeg.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 2009. október 15.

3. Tájékoztatás a Kazinczy Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény akadálymentesítési pályázatával kapcsolatban.

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Somogyi Béla polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy időközben megváltozott az építési törvény feltételei az akadálymentesítésre vonatkozóan, melyben most már feltétel, hogy liftet kell beépíteni az iskolába. Az árajánlat még nem érkezett meg a liftre, plusz engedélyes terveknek kész kell lenni. A pályázat beadási határideje 2009. szeptember 30. A tűzoltóság állásfoglalásának kiadására szükség van, ami további egy hét. Kevés hozzá az idő, meg a pénz is, ezért úgy néz ki, hogy bizonytalan a pályázat elnyerésének esélye.

További napirend az ülés keretében nincs. A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőire Rácz Zsolt és Józsa László képviselők személyében.

A javaslatot szavazásra bocsátja és megállapítja, hogy 11 igen szavazattal a testület elfogadta.

A polgármester ezt követően az ülést bezárta.

Kmf.

**Somogyi Béla
polgármester**

**Szatmári Attila
jegyző**

Hitelesítő alpolgármesterek:

Rácz Zsolt

Józsa László