

11. HÉSZ felülvizsgálata, bányászati célú fejlesztések megvitatása

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Településfejlesztési, Ellátási és Környezetvédelmi Bizottság  
Mezőgazdasági és Közbiztonsági Bizottság

Somogyi Béla: Az önkormányzat 2007-ben döntött a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatának szükségességéről. Meghirdette a lakosság igényének felmérését. Az igények beérkeztek, melyeket a tervezők a betervezett anyagban már feldolgoztak.

A Településfejlesztési, a Mezőgazdasági Bizottság az anyagot megtárgyalta és kialakította a bányászattal kapcsolatos elképzeléseit.

Az Alsónémedi önkormányzat részéről megkeresés érkezett a szabályozási terv nyílt ülésen történő tárgyalására, mivel részt kívántak venni az ülésen.

A polgármester köszönti a napirend tárgyalásához érkezett Bugyi és Alsónémedi gazdákat és elmondja, arról nincs szó, hogy Alsónémedi területeken az önkormányzat hozzájárul bányanyitásokhoz. Kérelem érkezett, de a Bugyi Önkormányzat a Mezőgazdasági és a Településfejlesztési Bizottságot felkérte, vizsgálják meg a beérkezett kérelmeket, vizsgálják meg hol vannak értékes mezőgazdasági területek mielőtt a tanulmánytervek elkészülnek. Kérte továbbá, hogy dolgozza ki a feltételeket. Jelenleg ez a munka folyik. Úgy gondolja, hogy az információ, mely a gazdákhöz eljutott téves, nem megalapozott.

Rácz Zsolt: Emlékeztetni kívánja az alsónémedi gazdákat arra az elutasításra, amikor a Bugyi önkormányzat fordult Alsónémedihez, hogy a bugyi elkerülő út becsatlakozhasson az Alsónémedi körforgalomba. Úgy gondolja, hogy a Bugyi Önkormányzatnak magának kell a döntést meghoznia. A bányák nem érintik Alsónémedit.

Szatmári Benő: A HÉSZ módosítása nem csak a bányászatra vonatkozik. A két bizottság együttes ülésén vizsgálta meg a beérkezett kérelmeket és alakította ki álláspontját.

A bizottságok a bányászati célú fejlesztéseket három terület szerint csoportosították:

I. Meglévő, működő bánya és annak bővítésére javasolt területei a Településszerkezeti terven és Szabályozási terven egyaránt történő feltüntetésével

Ez már meglévő bányatelek, engedélye van, de az önkormányzat Helyi Építési Szabályzata ez idáig nem engedte meg a működést. Fontos megjegyezni, nem biztos, hogy ezen területeken bánya lesz.

II. Kizárólag a Településszerkezeti terven bányafejlesztési területeként történő feltüntetéssel javasolt területek, külön szabályozási terv készítési kötelezettség előírásával

A területek bányafejlesztésre javasolt területek, de külön szabályozást ír elő, eljárást kell lefolytatni.

III. Bányaterületeként nem javasolt területek

Ezen területek nem szerepelnek bányaterületeként.

Balázsné Bálint Magdolna: Az elkerülő úttal kapcsolatosan nem így hangzott el, az Ócsa – Alsónémedi összekötő út teljes szakaszáról van szó. A bizottsági ülésen nem I. szakaszról volt szó.

Szatmári Benő: Egyet ért azzal, hogy az elkerülő út I-es szakasz nem tehermentesíti a községet, a teljes szakaszt meg kellene építeni. Kérdése, hogy mit tudnak a bányavállalkozók tenni, hogy az elkerülő út teljes szakaszában megépüljen?

Somogyi Béla: Semmit nem tudnak ez ügyben tenni a bányavállalkozók. A községben nem bánya kérdés van, hanem közlekedési kérdés.

Szatmári Benő: A bányavállalkozóknak a közlekedéshez, a szállításhoz nem sok közük van. Ő is úgy gondolja, hogy a bányavállalkozók az elkerülő út ügyében semmit nem tudnak tenni. Az elkerülő út Taksonyi útig történő megépítése nem fogja megoldani a község közlekedési problémáját. A közút kezelőjétől kellene garanciát szereznit a teljes szakasz megépítésére és akkor lehetne a bányavállalkozókhöz fordulni támogatásért. A hatósággal egyezkedni kell.

Somogyi Béla: Azokat a feltételeket, melyeket az önkormányzat meghatározott a község védelmében tette és nem a bányavállalkozók ellen irányul.

- A földterületek megkutatásához a földtulajdonosnak minden esetben hozzá kell járulnia. Álláspontja, hogy ameddig a bányatelekben belül egy tulajdonos nem adja a területét, megvédjük és nem hozzuk ilyen helyzetbe.
- A bányabővítések zöme mind rendezett területen történik. Csereerdősítési kötelezettség a korábbiakban nem volt. A vállalkozóknak ebben a tekintetben tágabb elképzelések vannak. A ki von területet itt kell biztosítani. Nem az önkormányzat feladata a csereerdő biztosítása. Ennél fogva elképzelhető, hogy mielőbb egy hektár földterület értéke nagyon magas lesz.
- A kiszállítási útvonal szilárd burkolatának biztosítása. Véleménye szerint lehetetlen feladat.
- Az egységes hatástanulmány készítése tekintetében általában egy – egy bányára szól, és a térségre egységes nincs.

Balázsné Bálint Magdolna: Az elkerülő út teljes szakaszának megépítésére szükség van. A tiltó táblák hol lesznek elhelyezve? Ha a fuvarozók úgy döntenek, hogy nem éri meg használni az útnak csak egy – egy szakaszát, mi történik? A csere erdő biztosítása uniós előírás, nem tudunk neki érvényt szereznit. Javasolja a döntés napirendről történő levételét. További információra van szükség. Az, hogy hatástanulmányt kell készíteni, úgy gondolja, hogy a jó döntéshez idő kell. Voltak rossz döntések, melyek sok pénzbe kerültek.

Somogyi Béla: Nincs semmi biztosíték arra, hogy az önkormányzat által meghatározottakkal elérni amit kívánt. Nem biztos, hogy működni fog. Nem érdekel pl. az hogy a taksonyi úti kivezetésű bányákból a forgalom Alsónémedi irányába fog kimenni. Kérdése, hogy akkor semmi feltételt ne határozzon meg az önkormányzat?

Balázsné Bálint Magdolna: Nincs más lehetősége az önkormányzatnak. A községen átmenő út tranzit út. Térségnyi mennyiséget szállítanak a község útjain ki.

Szatmári Benő: Az önkormányzat egy éve kezdte el a HÉSZ módosítását. Nem értett egyet a döntéssel, de az önkormányzat így döntött. A módosítási igényekre vonatkozóan megjelent a felhívás. Az önkormányzat várt a módosítási igényekre. Ezzel az intézkedéssel az önkormányzat megígérte, hogy megvizsgálja az igényeket. Amennyiben úgy dönt, hogy a döntést elnapolja, marad az eredeti állapot. Ha csak nem tud súlyos indokot felhozni, vállalnia kell a döntést, mert nem csak a bányák ügye áll le, hanem minden más egyéb is. Megkötött szerződések vannak, a szakhatóságokkal egyeztetés történt. A bizottságok megfogalmazták a feltételeket. Az önkormányzat nem döntött arról, hogy a bányáknak nyílt lehetőségeket biztosít, és arról sem, hogy mindent megakadályoz. Arról lehet dönteni, hogy marad a régi szabályozás, vagy újabb egyeztetést kezdeményez 30 napos határidővel. Megismerteti a faluval, ha van egyeztetési anyag, de az a véleménye, hogy nem fórum anyag.

Szadai Gábor: Kérdése, hogy az elkertülő út további szakasza miért nem épülhet meg? Ismeretei szerint volt egy csapat, aki lobbizott a nádas miatt, hogy azon a szakaszon ne épüljön. 5000 ember érdeke állt meg néhány ugróbéka miatt. Aki most problémázik, hogy miért nem épül meg a teljes elkertülő út az is benne volt a csoportban.

Somogyi Béla: A elkertülő út déli szakaszának megépítése elutasításra került. A továbbiakban nincs miről beszélni, csak időtöltés.

Javasolja megnézni, hogy melyik bánya milyen kategóriába tartozik. Melyik fejlesztés az, melyre tiltást lehet tenni. A bizottsági ülésen azt tapasztalta, hogy meg kell vizsgálni minden kérelmet alaposan.

Szöke Sándor: A bizottsági üléseken döntés született részben a szakértők, részben a tervezők javaslata alapján. A bizottságok javaslattal éltek a feltételek tekintetében is. Az elkertülő út építésének tekintetében az I. szakaszról van szó. Úgy gondolja, hogy a hatástanulmány készüljön el a térségre vonatkozóan. A legsúlyosabb, mely kikötésként bele került, a földterület tulajdonosának a hozzájárulása. Nincs senkinek joga arról dönteni, hogy ki mit termeljen. A földtulajdonosnak kell döntenie. Ne legyen lehetősége a bányatulajdonosnak arra, hogy – földtulajdonos nélkül – bejelölhessen bányaterületet, hogy megkutatást tehessen. A földterület tulajdonosának hozzájárulása nélkül megkutatni sem lehet a területet. Ha azokat a feltételeket, melyeket a bizottságok felállítottak – azok visszatartó erejűek – megpróbáljuk rendbe tenni mi kivételként. A döntést nem kell elnapolni. A legsúlyosabb kérdés a helyretétel. Nem érzelmi kérdés, minden vállalkozásra érvényes.

Rácz Zsolt: Minden bánya külön kérdés, egyedi elbírálást igényel. A rendelkezésre álló adatok alapján dönteni tud az önkormányzat.

Buzek Menyhért a Bugyi és térsége gazdakör elnöke kér szót, és felolvassa írásban mellékelt beadványát. Az írásos anyag a jegyzőkönyv melléklete.

Somogyi Béla: Tudatosítani szeretné, nincs írásos megállapodás a Gazdakörrel, mely bármire kötelezne. Erkölcslileg kötelez, - mint bármely más esetben, bármely állampolgár esetén is – ha érdekei sérülnek, kötelessége megvédeni őket. Az a véleménye, ha a Gazdakör rosszul fogalmazza meg saját érdekeit, vagy csúsztat - mely ebben a megfogalmazásnál megtörtént -, nem elég tárgyiszertű, vagy túlságosan érzelmileg közelíti meg ezt a dolgot és nem szakmai szempontból. Nem biztos, hogy jól ismeri fel a dolgait és nem biztos, hogy ehhez a polgármesternek oda kell állnia. Erre a döntésre nem biztat senkit, mindenki maga döntson. Azt külön sajnálja, hogy a Mezőgazdasági Bizottság tagjaként azzal kezdte, hogy nem elég tájékozott. Ők kapták meg elsőként a felkérést. Ebben a kérdésben az az álláspont, hogy elsőként a gazdák fogalmazzák meg érdekeiket, szakmailag és nem érzelmileg. *Bejelölték, hogy melyek legyenek azok a területek, melyeken ne legyen bánya, melyek a legértékesebb, minőségileg legjobb területek.* Jogszabály is védi az értékes földterületet, az 5-ös minőségű területeket nem lehet kivonni termelésből. Nagyon sok csúsztatás volt ebben a szövegben. A száguldó autók, a tönkrement menő gazdák, nem tudja milyen összefüggés van a kettő között. Hacsak nem az, hogy poros lesz a föld, a termény és nem tudják eladni. Ezt el tudja képzelni, de akkor is arról kellene beszélni, hogy portmentes úton, hogyan lehet kiszállítani és nem arról, hogy ne csináljunk semmit. Itt minden ellen tiltakozunk. Tiltakozunk az OBO Bettermann ellen, a LB Knauf ellen stb. Mindig más kívánja megmondani, hogy a másik tulajdonával mi legyen. Ő is a szüleitől örökölte a kárpótlási jegyet, melyen földet kívánt vásárolni és nem tudta elérni az önkormányzat, hogy azok a földek kijelölésre kerüljenek, és még most is tartozik a volt Apaji gazdaság vagy 6000 aranykoronával. A bugyi gazdák kényszerítették arra, hogy össze vissza vegyen kisebb nagyobb fölterületeket. Nem venné a bátorrágot arra, hogy bárki földjére rámenjen, nem azt, hogy megmondja, hogy mit csináljon. Az a véleménye, hogy a gazdák piaci helyzetbe kívánnak kerülni, ugyanúgy mint a bányavállalkozók. Olcsón kívánnak földet venni. Bizottsági ülésen is elmondta, hogy amikor az állami földterületek értékesítéséről van szó a 300.000 Ft magas ár. A gazdáknak hitelt kell felvenni, mert csak abból érdemes fejleszteni, akkor nagyon előre látóan kell gondolkodni és gazdálkodni, mert a hitelt vissza kell fizetni. Ellentétes a dolog, mert a másik oldalról 5 millió Ft értékű földekre törekszünk. Tisztaiban van azzal, hogy mindig olcsón kell vásárolni és drágán eladni. Milliós az eltérés. Még mindig a földhöz jutásról van szó, pedig már csak vásárolni lehet földet. Azt állítja, hogy nagyon komoly tájékozódás előzte meg az előkészítő munkát. Azt viszont úgy lehet elvégezni, hogy mindenkit meghallgatunk. Az nem igaz, hogy kérdőívekkel zaklattak földtulajdonosokat. Nem igaz, hogy aláírásra akartak kényszeríteni bárkit. Nem igaz, hogy félre érthető, ami elhangzott. Ezek az ívek nem kerültek összegyűjtésre és bemutatásra sem. Ezek az ívek csak akkor érnek valamit, ha mindenki egyet akar, mint az korábban már elhangzott. Abban semmi sértés nincs ha megkérdezik, hogy nem kívánja eladni a földjét? Őt is megkérdezték hogy eladja e a földjét. Lehet krematóriumról beszélni, vagy bármi másról. Lehet az elutasításról dönteni. Nem érti, hogy miért sértés, ha bármiről beszélünk, ha bármit megtárgyal az önkormányzat?

Györffy Imréné: A falugyűlésen is elmondta, hogy az Lasselsberger bánya képviselőjében szombati napon megkereste őt valaki azzal, hogy adja elvi hozzájárulását, hogy a tulajdonában lévő külterületi földterület a HÉSZ-ben bányaterületként jelenjen meg. Ez egyértelmű, nem lehet félre érteni. Az összes földterület tulajdonosának kellett volna aláírnia. Az ahogyan őt megkeresték az félre érthető. Azt mondja az ív, hogy a bugyi külterület. A Lasselsberger bánya mindenki földjére rá kívánja tenni a jogát. Az, ahogyan őt megkeresték az félreérthető volt. Igen nagy problémát jelent a kiszállítás. A keletkezett por rászáll a terményre. Nincs az az ember, aki ezt nem tartja problémának. Ragaszkodik ahhoz a földhöz, melyet a szüleitől örökölt. A gazdák szempontjából gondot okoz a bányákból történő kiszállítás, nagyon nagy a porszenyezés. Mindenki maradjon a tulajdonában azt mondta. A kettő nem összehasonlítható. Ha a falugyűlésen nem hozza fel a problémát, akkor erről szó sem esik. Nem akarják a gazdák, hogy a bányavállalkozó terjeszkedjen, hogy ott legyen. Ragaszkodik a tulajdonában lévő földhöz.

Somogyi Béla: Senki nem veszélyezteti a tulajdonában lévő földet. Tisztelettel azt, amit most elmondott és kéri ne írjon alá semmi kötelezvényt.

Rácz Zsolt: Nem érti a problémát. Alá írta? Nem, nem írta alá. Attól a pillanattól elkezdve a bányavállalkozók az előírásokat figyelembe veszik és itt semmi keresnivalójuk nincs. El kell dönteni, hogy mit kíván a földtulajdonos a földjével kezdeni. Ha bányavállalkozónak kívánja eladni a földjét senki nem akadályozza meg, mint ahogy azt sem, ha burgonyát kíván termelni.

Takács Ferenc: Nehéz, olyan körülmények között dolgozni, hogy a szomszédságban bányászati tevékenység folyik. A vita a földtulajdonosok és a bányavállalkozók között 20 éve folyik. Eljutottak oda, hogy ez nem Amerika, ez Európa. El kell dönteni, hogy a falu, a település milyen irányba halad. A falunak van külterülete. Ha a földterületre ráteszik a szolgalmi jogot a bánya terjeszkedik, annak vannak hatásai. Ha a testületi tag úgy nyilatkozik, hogy nincs joga az tenni amit akar, akkor hová jutunk. Ezzel vitatkozik.

Rácz Zsolt: A véleményét fenn tartja. A testületnek, nem csak a termelőt, az orvost a tanár és sorolhatná tovább, mindenki érdekét szolgálja kell. Nem fér bele egyoldalú rendeletet alkotni, mely másokat hátrányos helyzetbe hoz. Meg kell ismerni a HÉSZ szabályozását. Nem azt jelenti, hogy a képviselőtestület azt mondja, hogy mindenki ott nyisson bányát ahol akar. Nem kíván megakadályozni a testület, szabályozni kíván a rendeletével. A Bugyi Önkormányzat elszemvedti a környezeti hatásait a korábbi döntéseinek, ellentétben Alsónémedivel. Ugyanakkor az sem megoldás, hogy sok pere van az önkormányzatnak folyamatban. Ezt is az önkormányzat finanszírozza. A döntés magányos dolog. Mindenkié magának kell meghoznia. Az önkormányzat feladata, hogy mindenki érdekeit egyformán képviselje.

Rá kell bízni a bányavállalkozóra és a mezőgazdasági termelőre mit kívánnak tenni.

Somogyi Béla: Mindenkit biztosít arról, hogy a bizottságok és az önkormányzat felelősségteljesen dönt. Összességében 1484 ha 7765 m<sup>2</sup> területre érkezett kérelem. A bizottságok megvizsgálták, melyek azok a kérelmek, melyeket méltányolni lehet. Véglegesen elutasított 674 ha 6766 m<sup>2</sup> terület. A vizsgálat során a Településfejlesztési Bizottság javaslata alapján nem támogatott 453 ha 6509 m<sup>2</sup> Mezőgazdasági Bizottság által nem támogatott 619 ha 6793 m<sup>2</sup>.

Csizmadi László: Ellent kíván mondani a polgármester úr korábbi gondolatára, hogy a múlttal nem kell foglalkozni. Úgy gondolja, hogy igen is helyes visszamenni, visszagondolni az előzményekre, a bányanyitásokra, amikor még közösségi tulajdonba voltak a földek. A bányanyitások már akkor elkezdődtek, akkor nem tiltakozott senki. Ami ránk maradt annak hatásait a mai napig szenvedjük. Ezt szeretnék megszüntetni. A térségben lévő sóder országos kincs. A Duna szabályozása során itt maradt hordalék. Annak idején is szabályozták, szabályozták a Dunát, most ezt kezelni kell. Az ő szülei nem hagytak rá földet nem tudott gazdálkodni, de tisztelt a gazdákat, hiszen ők állítják elő Budapest élelmiszerének jelentős részét. Globálisan kezeli a dolgokat és véleménye, hogy a HÉSZ-t szabályozni kell. Szabályozni a belterületet és ugyanúgy szabályozni kell a külterületet is. A külterület csak egy része az egésznek.

Manzer Dénes: A földterülete Ócsa közigazgatási területén helyezkedik el. Négy éve pereskedik a Lasselsberger bánya tulajdonosával, aki megnyert minden pert vele szemben és újra elkezdte a bányászkodást annak ellenére, hogy semmihez nem járult hozzá, semmibe nem egyezett bele. Nem érzi a biztonságát. A földjeit elvették bányászati célra, és azóta is bíróságra jár.

Szöke Sándor: A szabályozás éppen e miatt készül, hogy ilyen dolgokat ne lehessen megtenni. Ne tehessék meg azt amit nem lehet. Le van írva, hogy a földtulajdonos írásos engedélyvel lehet bányát nyitni. Csak saját tulajdonú területen engedélyezi az önkormányzat a bányászati tevékenységet.

Balázsné Bálint Magdolna: Az önkormányzat a korábbiakban is adott engedélyt bányászati tevékenységre, pl. a Kavics Union részére a szeméttelép közelében, ahol azt is figyelembe vette, hogy ide fizeti az adóját.

Szöke Sándor: Nem csak a Kavics Union részére járult hozzá a bányászati tevékenységhez.

Balázsné Bálint Magdolna: A Kavics Union részére olyan feltételek mellett járult hozzá az önkormányzat, hogy az elkertülő út legyen meg.

Szöke Sándor: A szeméttelép körül figyelembe kell venni azt, hogy szennyezi az élővizet.

Szatmári Benő: Nem következetes viselkedés, hogy a HÉSZ tárgyalásakor kiemelésre került egy bánya kérdése. Figyelembe kell venni a forgalmat, mely teljes egészében a községen keresztül bonyolódik. A Kavics Unionnak nem a községbe van a bejelentett telephelye. Ennek ellenére hozzájárult az önkormányzat a bányászathoz. Úgy gondolja, hogy megosztottan fizeti az adót a telephely és az önkormányzat között. Ellentétben pl. a Busped Kft-vel aki, teljes egészében az önkormányzathoz fizeti az adóját. Az önkormányzatnak a kérelmek ügyében döntenie kell. Amennyiben halogatja a döntést, úgy belterülettel kapcsolatos ügyek is leállnak. Elhangzott, hogy megkeresések történtek a gazdák felé bányavállalkozó részéről. Őt nem kereste meg senki. Az, hogy a gazdák véleményéről beszél a gazdakör elnöke kérdése, milyen vélemény az? A mintegy 900 gazda véleménye? Milyen képviselő van? Az előző önkormányzat a szabályzatban tiltást vezetett be. Nagyon sajnálja, hogy akkor érdektelenség volt a lakosság részéről, hiszen a HÉSZ a Művelődési Házban ki volt függesztve. Egyetlen főt érdekelt. A HÉSZ-t az önkormányzat 2002-ben fogadta el, melyben felsőványi területe is szabályozásra került. A bányakapitányság beemelte a megkutatott területet. 50 méter védőtávolság lett beépítve a háztól. Az önkormányzatnak döntenie kell a kérelmek tekintetében, mert ellenkező esetben a vállalkozások leállnak. Most van lehetősége az önkormányzatnak, hogy valamilyen védelmet építsen be a környezet és a gazdák védelmébe.

Balázsné Bálint Magdolna: Név szerinti szavazást kezdeményez.

A polgármester úr a javaslatot szavazásra bocsátja és megállapítja, hogy 11 igen szavazattal az alábbiak szerint hozta meg határozatát.

*A napirend tárgyalása közben Fazekas Gyula képviselő elhagyta az üléstermet. A továbbiakban 11 fő a testület létszáma.*

#### 123/2008. (VI.19.) sz. határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzata a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálat napirend döntéshozatalának teljes eljárásban név szerinti szavazással dönt.

Felelős: Somogyi Béla polgármester  
Határidő: azonnal

Szöke Sándor: A HÉSZ módosításában érintett a vállalkozásával kapcsolatosan. Az önkormányzat döntését kéri, hogy részt vehet a szavazásban.

A polgármester szavazásra bocsátja a kérdést arra vonatkozóan, hogy Szöke Sándor képviselőt a - Busped Kft. tulajdonosaként történő érintettség- a HÉSZ felülvizsgálat napirendjének teljes döntéshozatalának eljárásból nem zárja ki, részt vehet a szavazásban? Megállapítja, hogy 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással, 1 nem szavazattal hozta meg az alábbi határozatot.

#### 124/2008. (VI.19.) sz. határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzata úgy dönt, hogy Szöke Sándor képviselőt a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálat napirendjének teljes döntéshozatalának eljárásából nem zárja ki, részt vehet a szavazásban.

Felelős: Somogyi Béla polgármester  
Határidő: azonnal

A polgármester az alábbiak szerint bocsátja szavazásra a HÉSZ módosítását.

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Mezőgazdasági és Közbiztonsági Bizottság egyetértésével a bányászati célú fejlesztéseket három terület szerint csoportosította:

1. Meglévő, működő bánya és annak bővítésére javasolt területei a Településszerkezeti terven és Szabályozási terven egyaránt történő feltüntetésével.

Szatmári Attila: A Bugyi-V bánya 01110/32-39 hrsz. terület nem került a HÉSZ-be bejegyzésre, annak ellenére, hogy már 1995-ben bányatelek volt. Téves volt a bányászati adatszolgáltatás. Ezt a területet 2005-ben a képviselőtestület már tárgyalta és - a HÉSZ előtt már bányaterület volt- a hozzájárult a bányászati tevékenység megkezdéséhez.

Somogyi Béla: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, azzal a módosítással, hogy a helyrajzi számok kerüljenek 01110/32-39 hrsz-ra módosítva, valamint a kikötések kerüljenek törlésre mivel már érvényes Műszaki Üzemi tervvel rendelkező működő bányaterületről van szó. Megállapítja, hogy az önkormányzat név szerint szavazással az alábbiak szerint hozta meg határozatát 10 igen szavazattal.

|                              |      |      |
|------------------------------|------|------|
| Bak Károlyné                 | igen |      |
| Balázsné Bálint Magdolna     | igen |      |
| Csizmadi László              |      | igen |
| Kohut Pál                    |      | igen |
| Nagy András Gábor            |      | igen |
| Rácz Zsolt                   |      | igen |
| Szatmári Benő                |      | igen |
| Szatmáriné dr. Drahos Ildikó | igen |      |

Szöke Sándor igen  
Somogyi Béla igen

125/2008. (VI. 19.) Kt. határozat

1) Bugyi Nagyközségi Önkormányzata úgy dönt, hogy az előterjesztésben „0” sorszámú Bugyi V bányatelek (Bugyi 01110/32-39 hrsz) a Településszerkezeti tervén és Szabályozási tervén egyaránt bányafejlesztési területként történő átsorolását t á m o g a t j a .

2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervező Város és Ház Bt-t tájékoztassa a döntésről és a terveket aszerint dolgozza át.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 30 nap

Somogyi Béla: A „3” sorszámú Bugyi II bányatelek Bugyi 01630/1-19, 01630/21-36, 01630/42-45, 01631/2 hrsz. A KK. Kavics. tulajdona, az Ócsai út bal oldala. Korábbi felvásárlások. Amennyiben ebből a területről bányászás lesz, úgy a KK Kavics közelebről juthat alapanyaghoz. Kis területekről van szó korábbi felvásárlásokból családi tulajdonban van a terület. Javasolja elfogadni azzal a feltétellel, melyet a tulajdonossal megbeszélte. A 01630/38 hrsz. külön szerepel, mivel állami tulajdonba van, Ha testület támogatja akkor a tulajdonjogáról mondjon, le mert az önkormányzat mindent megtesz, hogy a területet megszerezze. Az út is önkormányzati tulajdonban van.

A polgármester szavazásra bocsátja határozati javaslatot a „3” Bugyi II. bányatelek bővítésére vonatkozóan és megállapítja, hogy név szerint szavazással az alábbiak szerint hozta meg határozatát a testület 9 igen szavazattal és 1 nem szavazattal.

|                              |      |      |
|------------------------------|------|------|
| Bak Károlyné                 | igen |      |
| Balázsne Bálint Magdolna     | nem  |      |
| Csizmadi László              |      | igen |
| Kohut Pál                    |      | igen |
| Nagy András Gábor            |      | igen |
| Rácz Zsolt                   |      | igen |
| Szatmári Benő                |      | igen |
| Szatmáriné dr. Drahos Ildikó | igen |      |
| Szöke Sándor                 | igen |      |
| Somogyi Béla                 | igen |      |

126/2008. (VI. 19.) Kt. határozat

1) Bugyi Nagyközségi Önkormányzata úgy dönt, hogy az előterjesztésben „3” sorszámú Bugyi II bányatelek (Bugyi 01630/1-19, 01630/21-36, 01630/42-45, 01631/2 hrsz.) a Településszerkezeti tervén és Szabályozási tervén egyaránt bányafejlesztési területként történő átsorolását, az alábbi feltételek kikötésével:

- Bugyi Nagyközséget elkerülő út I. szakaszának forgalomba helyezése
- a földterület tulajdonosának írásos hozzájárulásával,
- amennyiben erdőterületet érintően szükséges csereerdősítés az Bugyi közigazgatás határán belül valósul meg,
- a kiszállítási útvonal szilárdburkolattal történő kiépítése,
- a térségre egy egységes hatástanulmány készítése

t á m o g a t j a .

2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervező Város és Ház Bt-t tájékoztassa a döntésről és a terveket aszerint dolgozza át.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 30 nap

Somogyi Béla: A „14-15” sorszámú Bugyi XII. bányatelek bővítése tekintetében nem azonos a bizottságok véleménye.

Kohut Pál: A bizottság álláspontja, hogy bizottsága a vállalkozás a csereerdőt és amint az meg van támogatja a kérelmet.

Szatmári Attila: A bugyi 01285/5-7, és 7-8 hrsz termelésből kivont művelési ágú terület.

Szatmári Benő: Kérdése, hogy a bányavállalkozó, mivel járul hozzá a község előrejutásához, fejlődéséhez? Az adóját hová fizeti?

Szatmári Attila: Milliós nagyságú adót fizet az önkormányzathoz.

Szatmári Benő: Nem Bugyi érdekeltégű. A bányavállalkozó a vállalkozását többször átalakította. Nem abba a körbe tartozik, akinek a fejlesztése támogatható. Egyetért a Mezőgazdasági Bizottság véleményével.

Somogyi Béla: nem értékes területen kíván bővíteni a vállalkozó.

Szatmári Benő: Nem biztosított a csereerdő. Előfordulhat, hogy olyan helyen vesz erdőterületet, ahol nem kívánatos az erdő.

A polgármester név szerinti szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a „14-15” sorszámú Bugyi XII. bányatelek – kivett területre – a bugyi 01285/5;7-8; 01285/10 hrsz területre vonatkozóan. Megállapítja, hogy az alábbiak szerint hozta meg határozatát a testület 7 igen szavazattal és 3 nem szavazattal.

|                          |      |      |
|--------------------------|------|------|
| Bak Károlyné             | igen |      |
| Balázsne Bálint Magdolna | nem  |      |
| Csizmadi László          |      | igen |
| Kohut Pál                |      | igen |

|                              |      |      |
|------------------------------|------|------|
| Nagy András Gábor            |      | igen |
| Rácz Zsolt                   |      | igen |
| Szatmári Benő                |      | nem  |
| Szatmáriné dr. Drahos Ildikó | nem  |      |
| Szöke Sándor                 | igen |      |
| Somogyi Béla                 | igen |      |

127/2008. (VI. 19.) Kt. határozat

- 1) Bugyi Nagyközségi Önkormányzata úgy dönt, hogy az előterjesztésben „14-15” sorszámú Bugyi XII bányatelek (Bugyi 01285/5; 7-8; 01285/10 hrsz) a Településszerkezeti tervén és Szabályozási tervén egyaránt bányafejlesztési területként történő átsorolását, az alábbi feltételek kikötésével:
- Bugyi Nagyközséget elkerülő út I. szakaszának forgalomba helyezése
  - a földterület tulajdonosának írásos hozzájárulásával,
  - amennyiben erdőterületet érintően szükséges csereerdősítés az Bugyi közigazgatás határán belül valósul meg,
  - a kiszállítási útvonal szilárdburkolattal történő kiépítése,
  - a térségre egy egységes hatástanulmány készítése

t á m o g a t j a .

- 2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervező Város és Ház Bt-t tájékoztassa a döntésről és a terveket aszerint dolgozza át.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 30 nap

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a „14-15” sorszámú bugyi XII. bányatelek bővítésre a bugyi 01285/11 hrsz (erdő) területre vonatkozóan. Megállapítja, hogy név szerint szavazással az alábbiak szerint hozta meg határozatát a testület kérelem elutasítására 7 igen szavazattal és 3 nem szavazattal.

|                              |      |      |
|------------------------------|------|------|
| Bak Károlyné                 | igen |      |
| Balázsne Bálint Magdolna     | igen |      |
| Csizmadi László              |      | nem  |
| Kohut Pál                    |      | igen |
| Nagy András Gábor            |      | igen |
| Rácz Zsolt                   |      | igen |
| Szatmári Benő                |      | igen |
| Szatmáriné dr. Drahos Ildikó | igen |      |
| Szöke Sándor                 | nem  |      |
| Somogyi Béla                 | nem  |      |

128/2008. (VI. 19.) Kt. határozat

- 1) Bugyi Nagyközségi Önkormányzata úgy dönt, hogy az előterjesztésben a „14-15” sorszámú Bugyi XII bányatelek bővítését (01285/11 hrsz terület) . a Településszerkezeti tervén és Szabályozási tervén egyaránt bányafejlesztési területként történő átsorolását, az alábbi feltételek kikötésével:
- Bugyi Nagyközséget elkerülő út I. szakaszának forgalomba helyezése
  - a földterület tulajdonosának írásos hozzájárulásával,
  - amennyiben erdőterületet érintően szükséges csereerdősítés az Bugyi közigazgatás határán belül valósul meg,
  - a kiszállítási útvonal szilárdburkolattal történő kiépítése,
  - a térségre egy egységes hatástanulmány készítése

n e m t á m o g a t j a .

- 2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervező Város és Ház Bt-t tájékoztassa a döntésről és a terveket aszerint dolgozza át.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 30 nap

Somogyi Béla: A 16 sorszámú Bugyi VII. Busped bánya bővítési igénye. A terület nagy része a személtételep mögött helyezkedik el a Busped Kft. bányaterülete. A bizottságok véleménye megoszlik.

Szöke Sándor: A módosítási igényt a földtulajdonosok kérésére adta be. Érintettsége miatt amennyiben az önkormányzat úgy dönt nem vesz részt a szavazásban.

Nincs javaslat a testület részéről a szavazásból történő kizárára. A Képviselő-testület korábban már döntött Szöke Sándor képviselő érintettségéről és a napirend teljes döntéshozatalából nem zárta ki.

A polgármester szavazásra bocsátja határozati javaslatot a „16” Bugyi VII. bányatelek 01161/24-27 hrsz (összesen: 25 ha 9900 m2) bővítésére vonatkozóan és megállapítja, hogy név szerint szavazással az alábbiak szerint hozta meg határozatát a testület 8 igen szavazattal és 2 nem szavazattal.

|                          |      |      |
|--------------------------|------|------|
| Bak Károlyné             | igen |      |
| Balázsne Bálint Magdolna | nem  |      |
| Csizmadi László          |      | igen |
| Kohut Pál                |      | igen |

|                              |      |      |
|------------------------------|------|------|
| Nagy András Gábor            |      | igen |
| Rácz Zsolt                   |      | igen |
| Szatmári Benő                |      | igen |
| Szatmáriné dr. Drahos Ildikó | nem  |      |
| Szöke Sándor                 | igen |      |
| Somogyi Béla                 | igen |      |

129/2008. (VI. 19.) Kt. határozat

1) Bugyi Nagyközségi Önkormányzata úgy dönt, hogy az előterjesztésben „16” sorszámú Bugyi VII bányatelek (Bugyi 01161/24-27 hrsz összesen: 25 ha 9900 m<sup>2</sup>) a Településszerkezeti terven és Szabályozási terven egyaránt bányafejlesztési területként történő átsorolását, az alábbi feltételek kikötésével:

- Bugyi Nagyközséget elkerülő út I. szakaszának forgalomba helyezése
- a földterület tulajdonosának írásos hozzájárulásával,
- amennyiben erdőterületet érintően szükséges csereerdősítés az Bugyi közigazgatás határán belül valósul meg,
- a kiszállítási útvonal szilárdburkolattal történő kiépítése,
- a térségre egy egységes hatástanulmány készítése

t á m o g a t j a .

2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervező Város és Ház Bt-t tájékoztassa a döntésről és a tervet aszerint dolgozza át.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 30 nap

Somogyi Béla: A bánya terület a Bugyi-Ócsa közút mellett a KK Kavics bányához vezető út és az Ócsai út közötti megkutatott terület. Állami tulajdonú terület. Megállapodásra van lehetőség a 01630/38 hrsz ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésére. Előzetes megállapodás van arra, hogy a Felsőbabádi Rt. lemond bérleti jogáról.

Szöke Sándor: Állami tulajdon, mindenképpen bánya lesz, nem kellene kihagyni.

Csizmadi László: A bizottságok a lehetőség miatt döntöttek a támogatás mellett.

A polgármester szavazásra bocsátja határozati javaslatot a BA&BL Kft. Bugyi 01630/38 hrsz 13 ha 2382 m<sup>2</sup> terület bányászati célú fejlesztéséről és megállapítja, hogy név szerint szavazással az alábbiak szerint hozta meg határozatát a testület 8 igen szavazattal és 2 nem szavazattal.

|                              |      |
|------------------------------|------|
| Bak Károlyné                 | igen |
| Balázné Bálint Magdolna      | nem  |
| Csizmadi László              | igen |
| Kohut Pál                    | igen |
| Nagy András Gábor            | igen |
| Rácz Zsolt                   | igen |
| Szatmári Benő                | igen |
| Szatmáriné dr. Drahos Ildikó | nem  |
| Szöke Sándor                 | igen |
| Somogyi Béla                 | igen |

130/2008. (VI. 19.) Kt. határozat

1) Bugyi Nagyközségi Önkormányzata úgy dönt, hogy az előterjesztésben „20” sorszámú (Bugyi 01630/38 hrsz) a Településszerkezeti terven és Szabályozási terven egyaránt bányafejlesztési területként történő átsorolását, az alábbi feltételek kikötésével:

- Bugyi Nagyközséget elkerülő út I. szakaszának forgalomba helyezése
- a földterület tulajdonosának írásos hozzájárulásával,
- amennyiben erdőterületet érintően szükséges csereerdősítés az Bugyi közigazgatás határán belül valósul meg,
- a kiszállítási útvonal szilárdburkolattal történő kiépítése,
- a térségre egy egységes hatástanulmány készítése

t á m o g a t j a .

2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervező Város és Ház Bt-t tájékoztassa a döntésről és a tervet aszerint dolgozza át.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 30 nap

Somogyi Béla: A „24” sorszámú Bugyi IV bányatelek a bugyi 01266/4-5 hrsz-ú területek a meglévő Kamrás Kft bánya melletti közvetlen szomszédos terület. Bányászati és környezetvédelmi eljárás nincs folyamatban. A bizottságok a bányabővítést nem támogatják.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozat név szerint elfogadását, az érintett területe vonatkozóan kérelem elutasítását. Megállapítja, hogy az alábbiak szerint hozta meg határozatát a testület 10 igen szavazattal.

|                         |      |
|-------------------------|------|
| Bak Károlyné            | igen |
| Balázné Bálint Magdolna | igen |
| Csizmadi László         | igen |
| Kohut Pál               | igen |
| Nagy András Gábor       | igen |
| Rácz Zsolt              | igen |

|                              |      |      |
|------------------------------|------|------|
| Szatmári Benő                |      | igen |
| Szatmáriné dr. Drahos Ildikó | igen |      |
| Szőke Sándor                 | igen |      |
| Somogyi Béla                 | igen |      |

131/2008. (VI. 19.) Kt. határozat

Bugyi Nagyközségi Önkormányzata úgy dönt, hogy az előterjesztésben „24” sorszámú Bugyi IV bányatelek (Bugyi 01266/4-5 hrsz-ú területek a Településszerkezeti terven és Szabályozási terven egyaránt) bányafejlesztési területként történő átsorolását, az alábbi feltételek kikötésével:

- Bugyi Nagyközséget elkerülő út I. szakaszának forgalomba helyezése
- a földterület tulajdonosának írásos hozzájárulásával,
- amennyiben erdőterületet érintően szükséges csereerdősítés az Bugyi közigazgatás határán belül valósul meg,
- a kiszállítási útvonal szilárdburkolattal történő kiépítése,
- a térségre egy egységes hatástanulmány készítése

n e m t á m o g a t j a .

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

2. Kizárólag a Településszerkezeti terven bányafejlesztési területként történő feltüntetéssel javasolt területek, külön szabályozási terv készítése kötelezettség előírásával.

Somogyi Béla: Az előterjesztésben „0” sorszámú, Bugyi V bányatelek bővítésére vonatkozóan a képviselőtestület a 202/2007. számú határozatában már döntött a terület „B” övezetbe sorolásáról. A terület nagysága 45 ha 5302 m<sup>2</sup> a KK Kavics kft tulajdona, megkutatott terület.

A polgármester szavazásra bocsátja határozati javaslatot „0” sorszámú, Bugyi V bányatelek bővítésére vonatkozóan és megállapítja, hogy név szerint szavazással az alábbiak szerint hozta meg határozatát a testület 7 igen szavazattal és 3 nem szavazattal.

|                              |      |      |
|------------------------------|------|------|
| Bak Károlyné                 | igen |      |
| Balázsne Bálint Magdolna     | nem  |      |
| Csizmadi László              |      | nem  |
| Kohut Pál                    |      | igen |
| Nagy András Gábor            |      | igen |
| Rác Zsolt                    |      | igen |
| Szatmári Benő                |      | nem  |
| Szatmáriné dr. Drahos Ildikó | igen |      |
| Szőke Sándor                 | igen |      |
| Somogyi Béla                 | igen |      |

132/2008. (VI. 19.) Kt. határozat

1) Bugyi Nagyközségi Önkormányzata úgy dönt, hogy az előterjesztésben „0” sorszámú Bugyi V bányatelek bővítését (HRSZ: 01110/60, 01126/2, 01110/40-52; 01123/1-3, 01119) a Településszerkezeti terven és Szabályozási terven egyaránt) bányafejlesztési területként történő átsorolását, az alábbi feltételek kikötésével:

- Bugyi Nagyközséget elkerülő út I. szakaszának forgalomba helyezése
- a földterület tulajdonosának írásos hozzájárulásával,
- amennyiben erdőterületet érintően szükséges csereerdősítés az Bugyi közigazgatás határán belül valósul meg,
- a kiszállítási útvonal szilárdburkolattal történő kiépítése,
- a térségre egy egységes hatástanulmány készítése

t á m o g a t j a .

2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervező Város és Ház Bt-t tájékoztassa a döntésről és a tervet aszerint dolgozza át.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 30 nap

Somogyi Béla: Az „1” számú előterjesztés a Bugyi XX bányatelek ügye. Bányavállalkozó a Savanyúság Bt. területnagysága 10 ha 7367m<sup>2</sup>, a bővítmény 23 ha 4909 m<sup>2</sup> a temető melletti út vége, Délegyházi közigazgatási terület.

A polgármester szavazásra bocsátja a Bugyi XX bányatelek szerkezeti tervben szabályozva történő elfogadását és megállapítja, hogy név szerinti szavazással az alábbiak szerint döntött az önkormányzat 6 igen szavazattal és 4 nem szavazattal.

|                          |      |      |
|--------------------------|------|------|
| Bak Károlyné             | igen |      |
| Balázsne Bálint Magdolna | nem  |      |
| Csizmadi László          |      | nem  |
| Kohut Pál                |      | igen |
| Nagy András Gábor        |      | igen |
| Rác Zsolt                |      | igen |

|                              |      |     |
|------------------------------|------|-----|
| Szatmári Benő                |      | nem |
| Szatmáriné dr. Drahos Ildikó | nem  |     |
| Szőke Sándor                 | igen |     |
| Somogyi Béla                 | igen |     |

133/2008. (VI. 19.) Kt. határozat

1) Bugyi Nagyközségi Önkormányzata úgy dönt, hogy az előterjesztésben „1” sorszámú Bugyi XX bányatelek bővítését (HRSZ: 01255/1-3; 01251/12-13, 01248/4; 01251/5-6; 01261; 01262; 01263 hrsz összesen: 34 ha 2276 m<sup>2</sup>) a Településszerkezeti tervén és Szabályozási tervén egyaránt bányafejlesztési területként történő átsorolását, az alábbi feltételek kikötésével:

- Bugyi Nagyközséget elkerülő út I. szakaszának forgalomba helyezése
- a földterület tulajdonosának írásos hozzájárulásával,
- amennyiben erdőterületet érintően szükséges csereerdősítés az Bugyi közigazgatás határán belül valósul meg,
- a kiszállítási útvonal szilárdburkolattal történő kiépítése,
- a térségre egy egységes hatástanulmány készítése

t á m o g a t j a .

2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervező Város és Ház Bt-t tájékoztassa a döntésről és a terveket aszerint dolgozza át.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 30 nap

Somogyi Béla: A 2-es sorszámú 0110/1-24; 0115/1-23; 0120/1-22; 0120/31-43 hrsz területek, bányavállalkozó a Lasselsberger Hungária Kft. A Bugyi-Ócsa közút melletti terület a XXX csatorna melletti 144 ha 4600 m<sup>2</sup> terület nagyság. A bizottságok nem támogatják a terület bányafejlesztési területként történő átsorolását.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását, a kérelem elutasítását és megállapítja, hogy név szerint szavazással az alábbiak szerint hozta meg határozatát a testület 10 igen szavazattal.

|                              |      |      |
|------------------------------|------|------|
| Bak Károlyné                 | igen |      |
| Balázsné Bálint Magdolna     | igen |      |
| Csizmadi László              |      | igen |
| Kohut Pál                    |      | igen |
| Nagy András Gábor            |      | igen |
| Rácz Zsolt                   |      | igen |
| Szatmári Benő                |      | igen |
| Szatmáriné dr. Drahos Ildikó | igen |      |
| Szőke Sándor                 | igen |      |
| Somogyi Béla                 | igen |      |

134/2008. (VI. 19.) Kt. határozat

Bugyi Nagyközségi Önkormányzata úgy dönt, hogy az előterjesztésben „2” sorszámú 0110/1-24; 0115/1-23; 0120/1-22; 0120/31-43 hrsz területek kizárólag a Településszerkezeti tervén bányafejlesztési területként történő átsorolását, külön szabályozási terv készítési kötelezettség előírásával és az alábbi feltételek kikötésével:

- Bugyi Nagyközséget elkerülő út I. szakaszának forgalomba helyezése
- a földterület tulajdonosának írásos hozzájárulásával,
- amennyiben erdőterületet érintően szükséges csereerdősítés az Bugyi közigazgatás határán belül valósul meg,
- a kiszállítási útvonal szilárdburkolattal történő kiépítése,
- a térségre egy egységes hatástanulmány készítése

n e m t á m o g a t j a .

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester bejelenti az ügyben érintettségét.

Szavazásra bocsátja a Bugyi XIX bányatelek bővítésének döntésénél a szavazásban történő részvételét.

Megállapítja, hogy az önkormányzat 6 igen szavazattal 3 nem szavazattal és 1 tartózkodással nem zárta ki a polgármester a szavazásból.

135/2008. (VI. 19.) Kt. határozat

Bugyi Nagyközségi Önkormányzata úgy dönt, hogy a Bugyi XIX bányatelek ügyének szavazásából Somogyi Béla polgármestert érintettsége miatt nem zárja ki.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

Somogyi Béla: 4” sorszámú Bugyi XIII., Bugyi XIV., Bugyi XIX Bányatelek 030/1-70 hrsz; 033/1-84 hrsz; 012/91-92 hrsz; 01110/63 hrsz területek a kunpeszeri út és a gyógyszerégetői út közötti területek, művelési ága szántó.

A bizottságok a területet bányafejlesztési területként történő átsorolását nem támogatják.

A polgármester szavazásra bocsátja a bizottság határozatának elfogadását, a terület átminősítésének elutasítását és megállapítja, hogy név szerint szavazással az alábbiak szerint hozta meg határozatát a testület 10 igen szavazattal.

|                              |      |      |
|------------------------------|------|------|
| Bak Károlyné                 | igen |      |
| Balázsne Bálint Magdolna     | igen |      |
| Csizmadi László              |      | igen |
| Kohut Pál                    |      | igen |
| Nagy András Gábor            |      | igen |
| Rácz Zsolt                   |      | igen |
| Szatmári Benő                |      | igen |
| Szatmáriné dr. Drahos Ildikó | igen |      |
| Szöke Sándor                 | igen |      |
| Somogyi Béla                 | igen |      |

136/2008. (VI. 19.) Kt. határozat

Bugyi Nagyközségi Önkormányzata úgy dönt, hogy az előterjesztésben „4” sorszámú Bugyi XIII., Bugyi XIV., Bugyi XIX Bányatelek 030/1-70 hrsz; 033/1-84 hrsz; 012/91-92 hrsz; 01110/63 hrsz területek kizárólag a Településszerkezeti terven bányafejlesztési területként történő átsorolását, külön szabályozási terv készítési kötelezettség előírásával és az alábbi feltételek kikötésével:

- Bugyi Nagyközséget elkerülő út I. szakaszának forgalomba helyezése
- a földterület tulajdonosának írásos hozzájárulásával,
- amennyiben erdőterületet érintően szükséges csereerdősítés az Bugyi közigazgatás határán belül valósul meg,
- a kiszállítási útvonal szilárdburkolattal történő kiépítése,
- a térségre egy egységes hatástanulmány készítése

n e m t á m o g a t j a .

Felelős: Somogyi Béla

Határidő: azonnal

Somogyi Béla: „6” Bugyi XI bányatelek HÉSZ hatályba lépése előtt bányatelekké nyilvánított terület volt. (Hrsz: 01445/7-9;01449/17-20 hrsz, összesen 16 ha 7000 m2) Bányavállalkozó Ónodi és Társa Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

A polgármester szavazásra bocsátja a 6” sorszámú Bugyi XI bányatelek bővítését (01445/7-9;01449/17-20 hrsz) kizárólag a Településszerkezeti terven, nem szabályozva bányafejlesztési területként történő átsorolását  
Megállapítja, hogy név szerinti szavazással az alábbiak szerint hozta meg határozatát a testület 7 igen szavazattal és 3 nem szavazattal.

|                              |      |      |
|------------------------------|------|------|
| Bak Károlyné                 | igen |      |
| Balázsne Bálint Magdolna     | nem  |      |
| Csizmadi László              |      | igen |
| Kohut Pál                    |      | igen |
| Nagy András Gábor            |      | igen |
| Rácz Zsolt                   |      | igen |
| Szatmári Benő                |      | nem  |
| Szatmáriné dr. Drahos Ildikó | nem  |      |
| Szöke Sándor                 | igen |      |
| Somogyi Béla                 | igen |      |

137/2008. (VI. 19.) Kt. határozat

1) Bugyi Nagyközségi Önkormányzata úgy dönt, hogy az előterjesztésben „6” sorszámú Bugyi XI bányatelek bővítését (HRSZ:01445/7-9;01449/17-20 hrsz) kizárólag a Településszerkezeti terven bányafejlesztési területként történő átsorolását, külön szabályozási terv készítési kötelezettség előírásával és az alábbi feltételek kikötésével:

- Bugyi Nagyközséget elkerülő út I. szakaszának forgalomba helyezése
- a földterület tulajdonosának írásos hozzájárulásával,
- amennyiben erdőterületet érintően szükséges csereerdősítés az Bugyi közigazgatás határán belül valósul meg,
- a kiszállítási útvonal szilárdburkolattal történő kiépítése,
- a térségre egy egységes hatástanulmány készítése

t á m o g a t j a .

2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervező Város és Ház Bt-t tájékoztassa a döntésről és a terveket aszerint dolgozza át.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 30 nap

Somogyi Béla: „7” sorszámú Bugyi 01147/20 hrsz terület bányafejlesztési területként történő átsorolását a bizottságok nem támogatják. A kiskunlacházi út mellett a Tessedik Tsz. Vadászházához vezető úton helyezkedik el, tulajdonosa Németh Lászlóné.

Szatmári Attila: A képviselőtestület a kérelmet már tárgyalta és elutasította, nem közvetlenül bányászati tevékenység folytatását kérte.

A polgármester szavazásra bocsátja a „7” sorszámú Bugyi 01147/20 hrsz terület bányafejlesztési területként történő átsorolását. Megállapítja, hogy név szerint szavazással az önkormányzat nem támogatja a kérelmet, az alábbiak szerint hozta meg határozatát 10 nem szavazattal elutasította.

|              |     |  |
|--------------|-----|--|
| Bak Károlyné | nem |  |
|--------------|-----|--|

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| Balázsné Bálint Magdolna     | nem |
| Csizmadi László              | nem |
| Kohut Pál                    | nem |
| Nagy András Gábor            | nem |
| Rácz Zsolt                   | nem |
| Szalmári Benő                | nem |
| Szalmáriné dr. Drahos Ildikó | nem |
| Szöke Sándor                 | nem |
| Somogyi Béla                 | nem |

138/2008. (VI. 19.) Kt. határozat

Bugyi Nagyközségi Önkormányzata úgy dönt, hogy az előterjesztésben „7” sorszámú Bugyi 01147/20 hrsz terület kizárólag a Településszerkezeti terven bányafejlesztési területként történő átsorolását, külön szabályozási terv készítési kötelezettség előírásával és az alábbi feltételek kikötésével:

- Bugyi Nagyközséget elkerülő út I. szakaszának forgalomba helyezése
- a földterület tulajdonosának írásos hozzájárulásával,
- amennyiben erdőterületet érintően szükséges csereerdősítés az Bugyi közigazgatás határán belül valósul meg,
- a kiszállítási útvonal szilárdburkolattal történő kiépítése,
- a térségre egy egységes hatástanulmány készítése

n e m t á m o g a t j a .

Felelős: Somogyi Béla

Határidő: azonnal

Somogyi Béla: A „9” sorszámú Bugyi X bányatelek a HÉSZ hatályba lépése előtt bányatelekké nyilvánított a 01390, 01394, 01395/19-32, 01453/6-7-8-9 és a 01461/11, összesen 75 ha 6534 m<sup>2</sup> hrsz területekre vonatkozóan.

Józan Sándor: Az Alsónémedi Önkormányzat tagja. Kéri, hogy amennyiben az önkormányzat a bugyi X. bányatelek ügyében a bányaterülettelé nyilvánítás mellett dönt, úgy csak a 75 ha terület nagysághoz járuljon hozzá. Az Alsónémedi Önkormányzat a bányászati tevékenységet tiltja. A bányászati tevékenység a földterületek vízháztartását csökkenti. Alsónémedi lakossága nagyrészt mezőgazdasági tevékenységet folytat. A legjobb földterületek ezen a bányászati tevékenységgel érintett részen vannak, mely bugyi közigazgatási terület. Éppen e miatt kezdeményezték a közigazgatási határ módosítását is.

Somogyi Béla: Mind két szakbizottság kizárólag a 75 ha terület bányaterülettelé történő módosítását támogatja.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a „9” sorszámú Bugyi X bányatelek bővítését a 01390, 01394, 01395/19-32, 01453/6-7-8-9 és a 01461/11, összesen: 75 ha 6534 m<sup>2</sup> hrsz területre vonatkozóan. Megállapítja, hogy név szerint szavazással az alábbiak szerint hozta meg határozatát a testület 7 igen szavazattal és 3 nem szavazattal.

|                              |      |
|------------------------------|------|
| Bak Károlyné                 | igen |
| Balázsné Bálint Magdolna     | nem  |
| Csizmadi László              | igen |
| Kohut Pál                    | igen |
| Nagy András Gábor            | igen |
| Rácz Zsolt                   | igen |
| Szalmári Benő                | nem  |
| Szalmáriné dr. Drahos Ildikó | nem  |
| Szöke Sándor                 | igen |
| Somogyi Béla                 | igen |

139/2008. (VI. 19.) Kt. határozat

1) Bugyi Nagyközségi Önkormányzata úgy dönt, hogy az előterjesztésben „9” sorszámú Bugyi XI bányatelek bővítését (HRSZ: 01390, 01394, 01395/19-32, 01453/6-7-8-9 és a 01461/11, összesen: 75 ha 6534 m<sup>2</sup> hrsz) kizárólag a Településszerkezeti terven bányafejlesztési területként történő átsorolását, külön szabályozási terv készítési kötelezettség előírásával és az alábbi feltételek kikötésével:

- Bugyi Nagyközséget elkerülő út I. szakaszának forgalomba helyezése
- a földterület tulajdonosának írásos hozzájárulásával,
- amennyiben erdőterületet érintően szükséges csereerdősítés az Bugyi közigazgatás határán belül valósul meg,
- a kiszállítási útvonal szilárdburkolattal történő kiépítése,
- a térségre egy egységes hatástanulmány készítése

t á m o g a t j a .

2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervező Város és Ház Bt-t tájékoztassa a döntésről és a terveket aszerint dolgozza át.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 30 nap

Somogyi Béla: A 16 sorszámú bugyi VII bányatelek 01110/6; 01110/68 hrsz; összesen: 13 ha 0869 m<sup>2</sup> terület Busped Kft, melyből a 01110/68 ha terület megkutatott terület. A bizottságok nem egyformán támogatják bányaterület bővítését.

Szöke Sándor: A Kiskunsági Nemzeti Park miatt lehetséges, hogy nem lesz engedélyezett. A környezetvédelmi hatóságok véleményén múlik.

A polgármester szavazásra bocsátja a 16 sorszámú bugyi VII bányatelek 01110/6; 01110/68 hrsz; összesen: 13 ha 0869 m<sup>2</sup> terület bányaterületté nyilvánítását és megállapítja, hogy név szerint szavazással az alábbiak szerint hozta meg határozatát a testület 7 igen szavazattal és 3 nem szavazattal.

|                               |      |
|-------------------------------|------|
| Bak Károlyné                  | igen |
| Balázsné Bálint Magdolna      | nem  |
| Csizmadi László               | igen |
| Kohut Pál                     | igen |
| Nagy András Gábor             | igen |
| Rácz Zsolt                    | igen |
| Szatzmári Benő                | igen |
| Szatzmáriné dr. Drahos Ildikó | nem  |
| Szőke Sándor                  | igen |
| Somogyi Béla                  | igen |

140/2008. (VI. 19.) Kt. határozat

1) Bugyi Nagyközségi Önkormányzata úgy dönt, hogy az előterjesztésben „16” sorszámú Bugyi VII bányatelek bővítését (01110/6; 01110/68 hrsz; összesen: 13 ha 0869 m<sup>2</sup>) ) kizárólag a Településszerkezeti terven bányafejlesztési területként történő átsorolását, külön szabályozási terv készítési kötelezettség előírásával és az alábbi feltételek kikötésével:

- Bugyi Nagyközséget elkerülő út I. szakaszának forgalomba helyezése
- a földterület tulajdonosának írásos hozzájárulásával,
- amennyiben erdőterületet érintően szükséges csereerdősítés az Bugyi közigazgatás határán belül valósul meg,
- a kiszállítási útvonal szilárdburkolattal történő kiépítése,
- a térségre egy egységes hatástanulmány készítése

t á m o g a t j a .

2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervező Város és Ház Bt-t tájékoztassa a döntésről és a terveket aszerint dolgozza át.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 30 nap

Somogyi Béla: A „21” sorszámú Bugyi 01161/22 megosztásából alakult ki a 01161/30; 01161/34-43 hrsz (összesen: 24 ha 8840 m<sup>2</sup>) Kamrás Kavics Bt. A bizottságok nem támogatják a bányaterületté nyilvánítást.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a „21” sorszámú Bugyi 01161/22 megosztásából alakult ki a 01161/30; 01161/34-43 hrsz terület bányaterületté történő átsorolásának elutasítására vonatkozóan. Megállapítja, hogy név szerinti szavazással az alábbiak szerint hozta meg elutasító határozatát a testület 10 igen szavazattal.

|                               |      |
|-------------------------------|------|
| Bak Károlyné                  | igen |
| Balázsné Bálint Magdolna      | igen |
| Csizmadi László               | igen |
| Kohut Pál                     | igen |
| Nagy András Gábor             | igen |
| Rácz Zsolt                    | igen |
| Szatzmári Benő                | igen |
| Szatzmáriné dr. Drahos Ildikó | igen |
| Szőke Sándor                  | igen |
| Somogyi Béla                  | igen |

1412008. (VI. 19.) Kt. határozat

Bugyi Nagyközségi Önkormányzata úgy dönt, hogy az előterjesztésben „21” sorszámú Bugyi 01161/22 megosztásából alakult 01161/30; 01161/34-43 hrsz (összesen: 24 ha 8840 m<sup>2</sup>) terület kizárólag a Településszerkezeti terven bányafejlesztési területként történő átsorolását, külön szabályozási terv készítési kötelezettség előírásával és az alábbi feltételek kikötésével:

- Bugyi Nagyközséget elkerülő út I. szakaszának forgalomba helyezése
- a földterület tulajdonosának írásos hozzájárulásával,
- amennyiben erdőterületet érintően szükséges csereerdősítés az Bugyi közigazgatás határán belül valósul meg,
- a kiszállítási útvonal szilárdburkolattal történő kiépítése,
- a térségre egy egységes hatástanulmány készítése

n e m t á m o g a t j a .

Felelős: Somogyi Béla

Határidő: azonnal

Somogyi Béla: A „27” sorszámú bugyi XXII bányatelek Bugyi 01554/5-11; 01554/13-33 összesen: 50 ha 8614 m<sup>2</sup> terület bányaterületté nyilvánítását, mely az Alsónémedi – Bugyi közút mellett az úgynevezett dögösben található. A bizottságok a terület bányaterületté nyilvánítását nem támogatják.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a „27” sorszámú bugyi XXII bányatelek Bugyi 01554/5-11; 01554/13-33 összesen: 50 ha 8614 m<sup>2</sup> terület bányaterületté nyilvánításának elutasítására. Megállapítja, hogy az önkormányzat név szerinti szavazással hozta meg elutasító határozatát 10 igen szavazattal.

|                          |      |
|--------------------------|------|
| Bak Károlyné             | igen |
| Balázsné Bálint Magdolna | igen |

|                              |      |
|------------------------------|------|
| Csizmadi László              | igen |
| Kohut Pál                    | igen |
| Nagy András Gábor            | igen |
| Rácz Zsolt                   | igen |
| Szatmári Benő                | igen |
| Szatmáriné dr. Drahos Ildikó | igen |
| Szőke Sándor                 | igen |
| Somogyi Béla                 | igen |

142/2008. (VI. 19.) Kt. határozat

Bugyi Nagyközségi Önkormányzata úgy dönt, hogy az előterjesztésben „27” sorszámú Bugyi 01554/5-11; 01554/13-33 (összesen: 50 ha 8614 m<sup>2</sup>) terület kizárólag a Településszerkezeti terven bányafejlesztési területként történő átsorolását, külön szabályozási terv készítési kötelezettség előírásával és az alábbi feltételek kikötésével:

- a földterület tulajdonosának írásos hozzájárulásával,
- amennyiben erdőterületet érintően szükséges cseereerdősítés az Bugyi közigazgatás határán belül valósul meg,
- a kiszállítási útvonal szilárdburkolattal történő kiépítése,
- a térségre egy egységes hatástanulmány készítése

n e m t á m o g a t j a .

Felelős: Somogyi Béla

Határidő: azonnal

2. Bányafejlesztésre nem javasolt területek

Somogyi Béla: Az előterjesztésben feltüntetett –a I. és II 1) és 2) pontban – nem szereplő bányafejlesztéseket a szakbizottságok elutasítását javasolják.

Név szerinti szavazással a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy „6” Bugyi XI 01445/3 hrsz-ot érintő része;

- „8” sorszámú Pilis Parkerdő kérelme (01431 hrsz)
- „9” sorszámú Bugyi X bányatelek bővítés kérelme
- „9” sorszámú Bugyi XVI-XVII bányatelek fektetése
- „10” sorszámú Macsek Lajos kérelme
- „13” sorszámú Bugyi XV és Bugyi XXI bányabővítés kérelme
- „28” sorszámú Bugyi XVIII bányatelek ügy
- „29” sorszámú 01570/1 hrsz

területek bányatelekké történő nyilvánítását a képviselőtestület név szerint szavazással elutasítja 10 igen szavazattal, az alábbi határozatában.

|                              |      |
|------------------------------|------|
| Bak Károlyné                 | igen |
| Balázsne Bálint Magdolna     | igen |
| Csizmadi László              | igen |
| Kohut Pál                    | igen |
| Nagy András Gábor            | igen |
| Rácz Zsolt                   | igen |
| Szatmári Benő                | igen |
| Szatmáriné dr. Drahos Ildikó | igen |
| Szőke Sándor                 | igen |
| Somogyi Béla                 | igen |

143/2008. (VI. 19.) Kt. határozat

Bugyi Nagyközségi Önkormányzata úgy dönt, hogy az előterjesztésben

- „6” sorszámú Bugyi XI bányatelek bővítése 01445/3 hrsz
- „8” sorszámú Pilis Parkerdő kérelme 01431 hrsz-ú 24 ha 9720 m<sup>2</sup>
- „9” sorszámú Bugyi X bányatelek - 75 ha 6534 m<sup>2</sup> felüli része - bővítés kérelme
- „9” sorszámú Bugyi XVI-XVII bányatelek fektetése
- „10” sorszámú Macsek Lajos kérelme (01435/4; 01435/8; 01435/10; 01435/19 hrsz)
- „13” sorszámú Bugyi XV-XXI bányatelek fektetése (01449/5-16; 01449/33; 01413; 01414; 01415; 01417; 01419; 01409; 01410; 01411; 01412 hrsz)
- „28” sorszámú Bugyi XVIII bányatelek ügy (0182; 01003/9, 01003/11, 01078/30 hrsz)
- „29” sorszámú 01570/1 hrsz

területek bányafejlesztési területként történő átsorolását

n e m t á m o g a t j a .

Felelős: Somogyi Béla

Határidő: azonnal

10. Kedvezményes telekvásárlási kérelem  
előadó: Somogyi Béla polgármester

Somogyi Béla: Kedvezményes telekvásárlási kedvezmény iránti kérelemmel fordult a hivatalhoz Fekete Kitti és Bognár Zoltán. Életvitelszerűen 3 éve élnek a községben és a Hunlad Trade Kft illetve a OBO Bettermann cég alkalmazásában állnak. Ezen túlmenően a község sportéletében aktívan részt vesznek. Itt szeretnének letelepedni. Mindketten 2008-ben létesítettek állandó lakóhelyet településünkön.

A polgármester szavazásra bocsátja a kedvezmény megadására vonatkozó határozati javaslatot és megállapítja, hogy 11 igen szavazattal hozta meg határozatát a testület.

144/2008. (VI.19.) sz. határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának képviselőtestülete a bugyi 2103/49 hrsz-ú 1172 m<sup>2</sup> nagyságú építési telket az önkormányzati tulajdonú építési telkek értékesítéséről szóló 23/2005. (IX.19.) sz. rendelete alapján értékesíti Fekete Kitti és Bognár Zoltán részére kedvezményesen 2.500 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA áron.  
Méltányosságból felmentést ad részükre a rendelet 2. § (1) a) pontjában meghatározott feltétel megléte alól.

Felelős: Somogyi Béla polgármester  
Határidő: 30 nap

12. Egyebek

Somogyi Béla: Az ifjúsági önkormányzati választásról tájékoztatja a képviselőtestületet. Elmondja, hogy a választás érvénytelen lett. 14 fővel kevesebb szavazóképes fiatal jelent meg, mint ami az érvényességhez szükséges volt. Úgy gondolja, hogy időre lett volna szükség a nagyobb tájékoztatáshoz, az alaposabb előkészülethez. Nem gondolja, hogy az önkormányzat rövid időn belül ismételt kiírja a választást.

További napirend nincs. A polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv hitelesítőit Szatmáriné dr. Drahos Ildikó és Viola Gábor képviselők személyében. Megállapítja, hogy a testület 11 igen szavazattal fogadta el a hitelesítők személyét.

Ezt követően a polgármester az ülést bezárta.

Kmf.

Somogyi Béla  
Polgármester

Szatmári Attila  
jegyző

Hitelesítő képviselők:

Szatmáriné dr. Drahos Ildikó

Viola Gábor